

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/62405/2019/VÝST-Kp**V Berouně dne **9.9.2019**Spis. zn.: **12373/2019/VÝST**Vyřizuje: **Švarcová Štěpánka**, tel.: 311 654 258, e-mail: vyst4@muberoun.cz

Žadatel: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha,
kterou zastupuje společnost **GeoTec-GS, a.s.**, IČO 25103431, Chmelová 2920/6, 106 00 Praha,
kterou zastupuje společnost **PUDIS, a.s.**, IČO 45272891, Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha

ROZHODNUTÍ**STAVEBNÍ POVOLENÍ****Výroková část:**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.7.2019 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, v zastoupení společnosti **GeoTec-GS, a.s.**, IČO 25103431, Chmelová 2920/6, 106 00 Praha, kterou zastupuje společnost **PUDIS, a.s.**, IČO 45272891, Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"II/116 před obcí Karlštejn, nestabilní skalní masiv"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. **384/1, 384/3, 385/2, 449/1** v katastrálním území **Budňany**.

Stavba obsahuje:

- Trvalé statické zajištění skalních svahů (skalních masivů) na levé (zářezové) straně zemního tělesa silniční komunikace II/116 v km 38,500 - 38,880, za účelem zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Jedná se o úsek silniční komunikace v nezastavěném území mezi obcí Karlštejn a Hlásná Třebaň
- **SO 201 - Skalní masiv A** (km 38,508 - 38,536) - v celé ploše skalního masivu bude provedeno očištění skalního svahu. Nestabilní skalní bloky oddělené od skalního výchozu budou odtěženy od

skalního masivu. Na krajnici silniční komunikace bude umístěn ochranný ocelový plot výšky 1,80 m a délky 9,0 m, který zabrání pádu uvolněné horniny do průjezdného profilu silniční komunikace.

- **SO 202 - Skalní masiv B** (km 38,620 - 38,690) - v celé ploše skalního svahu bude provedeno očištění od volně ležících úlomků horniny a odstraněny budou také rozvolněné bloky a zvětralé horniny do hl. max. 1,0 m. U paty skalního masivu bude za krajnicí silniční komunikace umístěna ochranná bariera výšky 3 m a délky 57 m. Bariera bude provedena ze tří řad gabionů šířky 1,0 - 0,8 m s provedením mikro pilot v podélné ose. Bariera z gabionů bude v délce 27 m doplněna ochranným plotem výšky 1,8 m. Před lícem ochranné bariery bude umístěno dřevo ocelové svodidlo, zakončené krátkými náběhy a konec bariery bude zařpuštěn do svahu zářezu. Po dokončení sanačních opatření bude v délce cca 70 m obnoven kryt silniční komunikace v jednostranném příčném sklonu 2,5 % (směrem k řece) a provedena krajnice z recyklované asfaltové drti.
- **SO 203 - Skalní masiv C** (km 38,734 - 38,880) - v celé ploše skalního svahu bude provedeno očištění od volně ležících úlomků horniny a odstraněny budou také rozvolněné bloky zvětralé a nestabilní zvětralé horniny. Nestabilní skalní bloky s převisy budou staticky zajištěny lokálním kotvením. Pod převisy budou provedeny železobetonové kotevní bloky, ukotveny ke stabilní části skalního zářezu pomocí ocelových kotevních svorníků. Nestabilní části skalního svahu budou zajištěny pomocí ocelových ochranných sítí kotvených ke skalnímu svahu ocelovými tyčovými prvky (svorníky) a lany. V nestabilních místech skalních zářezů bude ochranná síť doplněna protierozní vrstvou z polypropylenových. Vlákna a kotevní prvky budou modifikovány. Nad horním okrajem plošného zajištění (ochranné sítě) bude umístěn zachytý plot bodovým zajištěním, pomocí kotevních bloků, přikotvených ke stabilnímu podloží pomocí pasivních tyčových kotev. Pata skalního masivu bude na dvou místech zajištěna vyzdívkou z lomového kamene na základu z prostého betonu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval GeoTec GS (Ing. Martin Komárek); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
4. Stavbou, její údržbou nesmí být způsobeny škody na sousedních nemovitostech.
5. Stavebníkem je **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha,
6. Časový plán: Stavba bude dokončena do **31.12.2022**.
7. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby je stavebník dále povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do doby dokončení stavby. Dále je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie. Stavebník je dále povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožnit provedení kontrolní prohlídky. Dále je stavebník povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
8. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Vybraného zhotovitele stavby stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu nejpozději 10 dnů před zahájením prací na stavbě.
9. Stavba bude prováděna **stavebním podnikatelem**: Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení a před zahájením prací oznámen stavebnímu úřadu, kterému bude předloženo jeho oprávnění a prohlášení o provedení stavby.
10. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (tabulka „stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
11. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník podle § 157 stavebního zákona). Do stavebního deníku se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, případně jednoduchý záznam o stavbě. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést

- zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě stavebníkovi.
12. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
 13. Práce na staveništích, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB (max. 60 dB), nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Stavba bude organizována tak, aby bylo zabráněno v maximální míře prašnosti a hlučnosti, která by mohla dočasně obtěžovat okolí.
 14. Stavbou, jejím provozem a údržbou nesmí být rušen telefonní a telegrafní provoz, příjem rozhlasu a televize.
 15. V průběhu stavby musí investor zajistit udržování navazujících komunikací v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek.
 16. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním. Všichni zaměstnanci určení k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce.
 17. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka.
 18. Odpady vzniklé při realizaci stavby lze ukládat na vhodném místě na pozemku stavebníka a následně s ním nakládat podle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
 19. Budou splněny podmínky stanovisek dotčených orgánů:
 - o koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 31.5.2019, č.j.: MBE/40017/2019/ÚPRR-Još (MěÚ Beroun, OŽP, MěÚ Beroun odb. dopravy a správních agend)
 - o Závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, od. správa CHKO Český kras ze dne 26.6.2019, č.j.: SR/745/SC/2018-13
 20. Budou splněny podmínky stanovisek a vyjádření od správců technické a dopravní infrastruktury: ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.7.2019 zn. 001104540852 a ze dne 16.5.2019 zn. 0101112295; CETIN a.s. ze dne 15.5.2019 č.j.: 631543/19.
 21. Stavebník a organizace provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu či provádějící jiné práce oznámí záměr orgánu státní památkové péče nebo orgánu státní ochrany přírody (Archeologickému výzkumu Akademie věd ČR) a ohlásí nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i archeologické nálezy a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
 22. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) očištění skalního masivu;
 - b) dokončení zemních prací;
 - c) dokončení celé stavby.
 23. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Po dokončení stavby předloží stavebník žádost o kolaudační souhlas v souladu s § 121 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 22.7.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j.: MBE/77842/2018/VÝST-Schl, spis. zn. 6478/2018/VÝST dne 21.11.2018.

Stavební úřad opatřením č.j. MBE/55742/2019/VÝST-Kp dne 8.8.2019 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- Plná moc v zastupování ze dne 30.5.2017 (GeoTec-GS, a.s.) a ze dne 4.8.2017(PUDIS a.s.)
- Územní rozhodnutí o umístění stavby MěÚ Beroun, odbor výstavby ze dne 21.11.2018 pod č.j.: MBE/77842/2018/VÝST-SchL, spis. zn. 6478/2018/VÝST
- Souhlas vlastníka pozemku / stavby dle § 184a stavebního zákona ze dne 30.5.2019 (KSÚS) a ze dne 28.6.2019 (AOPK)
- Souhlas vlastníka nemovitosti Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 30.5.2019 zn.: 28152/2019-KSÚS
- Koordinované závazné stanovisko Městský úřad Beroun ze dne 31.5.2019 č.j.: MBE/40017/2019/ÚPRR-Još
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje ú.o. DI Beroun ze dne 27.5.2019 KRPS-148811-1/ČJ-2019-010206
- Závazné stanovisko - Hasičského záchranného sboru Střed. kraje, Územní odbor Beroun ze dne 6-6-2019, ev. č.: BE-195-2/2019/PD
- Závazné stanovisko - Správy chráněné krajinné oblasti Český kras ze dne 26.6.2019, č.j.: SR/745/SC/2018-13
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. záv. Berounka, ze dne 4.5.2019, zn. : 33922/2019/342/Ron SP-2019/9877):
- Stanovisko – SNM MO ze dne 20.6.2019, č.: 108945/2019-1150-OÚZ-PHA
- Stanovisko Městyse Karlštejn ze dne 4.6.2019 č.j.: 00472/19-zn.432
- Sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s. od. SEM ze dne 2.7.2019, zn.: 1104540851/2019
- Sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.5.2019, zn.: 0101112295
- Souhlas s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ev.č. 1104540852 – ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.7.2019, zn.: 001104540852
- Sdělení o existenci komunikačního vedení – Telco Pro Services, a.s. ze dne 16.5. 2019, zn.:0200911442
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.5.2019 zn.: 0700052055
- Vyjádření – Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. ze dne 10.6.2019, zn.: O191-8747/2019
- Vyjádření AQUACONSULT spol. s r.o. ze dne 14.5.2019 zn. ZV 6055
- Stanovisko společnosti ČD-TELEMATIKA a.s.ze dne 14.5.2019 č.j.: 1201908097
- Vyjádření společnosti Alfa Telecom ze dne 20.5.2019
- Souhlas společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 14.5.2019
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/060
- Vyjádření společnosti T Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 14.5.2019 zn.: E19267/19
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 14.5.2019 zn.: UPTS/OS/219323/2019
- Stanovisko - GridServices, s.r.o. ze dne 6.6.2019, zn.: 5001927693
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací – Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 15.5.2019, č.j.: 631543/19
- CETIN a.s. upřesnění podmínek ochrany SEK, ze dne 13.2.2018
- Projektové dokumentace stavby, GeoTec GS , a.s.(Ing. Martin Komín).

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Městys Karlštejn, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Švarcová

Švarcová Štěpánka
samostatný odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši **10000 Kč** byl zaplacen dne **12.8.2019**.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. v zastoupení: GeoTec-GS, a.s., v zastoupení:

PUDIS, a.s., IDDS: hd4fwa5

sídlo: Nad Vodovodem č.p. 3258/2, Strašnice, 100 31 Praha

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městys Karlštejn, IDDS: gcjbdqn

sídlo: Karlštejn č.p. 185, 267 18 Karlštejn

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

Dotčené správní úřady:

AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Český kras, IDDS: ffydyjp

sídlo: Karlštejn č.p. 85, 267 18 Karlštejn

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Beroun, IDDS: 92dhqcp

sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Městský úřad Beroun - odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum
Městský úřad Beroun - odbor životního prostředí, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum
Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních agend, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum

Ostatní:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Beroun, Dopravní inspektorát Beroun, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

Úřad Městyse Karlštejn, IDDS: gcjbdqn

sídlo: Karlštejn č.p. 185, 267 18 Karlštejn